Zápisnica

z vyhodnotenia opakovaného osobitného ponukového konania (VEA 2) v súlade s § 8a zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov za účelom odpredaja prebytočného majetku štátu: Priemyselný areál – Pivovarnícka ulica, Topoľčany, menovite:

Stavby

Súpisné číslo stavby:1312
Parcelné číslo (parcelné čísla) pozemku, na ktorom je stavba postavená: 4786/1
Číslo listu vlastníctva: 2402
Prevádzaný majetkový podiel:1/1
Príslušenstvo: Administratívna budova e.č. 1

Súpisné číslo stavby:1312
Parcelné číslo (parcelné čísla) pozemku, na ktorom je stavba postavená:4784/7
Číslo listu vlastníctva: 2402
Prevádzaný majetkový podiel: 1/1
Príslušenstvo: Výpočtové stredisko eč. 3

Súpisné číslo stavby: 1312
Parcelné číslo (parcelné čísla) pozemku, na ktorom je stavba postavená: 4786/2
Číslo listu vlastníctva: 2402
Prevádzaný majetkový podiel: 1/1
Príslušenstvo: Plynová kotolňa eč. 4

Súpisné číslo stavby:1312
Parcelné číslo (parcelné čísla) pozemku, na ktorom je stavba postavená: 4786/4
Číslo listu vlastníctva: 2402
Prevádzaný majetkový podiel: 1/1
Príslušenstvo: Dielne eč. 3

Súpisné číslo stavby: 1312
Parcelné číslo (parcelné čísla) pozemku, na ktorom je stavba postavená: 4786/5
Číslo listu vlastníctva: 2402
Prevádzaný majetkový podiel: 1/1
Príslušenstvo: Autodielňa eč. 7

Súpisné číslo stavby: 1312
Parcelné číslo (parcelné čísla) pozemku, na ktorom je stavba postavená:4786/7
Číslo listu vlastníctva: 2402
Prevádzaný majetkový podiel: 1/1
Príslušenstvo: Garáže ač. 9

Súpisné číslo stavby:1312
Parcelné číslo (parcelné čísla) pozemku, na ktorom je stavba postavená:4784/2
Číslo listu vlastníctva:2402
Prevádzaný majetkový podiel:1/1
Príslušenstvo: Trafostanica ač. 1

Súpisné číslo stavby:1312
Parcelné číslo (parcelné čísla) pozemku, na ktorom je stavba postavená:4784/3
Číslo listu vlastníctva:2402
Prevádzaný majetkový podiel:1/1
Príslušenstvo: Zámočnícke dielne ač. 10

Súpisné číslo stavby:1312
Parcelné číslo (parcelné čísla) pozemku, na ktorom je stavba postavená:4784/4
Číslo listu vlastníctva:2402
Prevádzaný majetkový podiel:1/1
Príslušenstvo: Dielne ač. 2

Súpisné číslo stavby:2093
Parcelné číslo (parcelné čísla) pozemku, na ktorom je stavba postavená:4786/6
Číslo listu vlastníctva:2984
Prevádzaný majetkový podiel:1/1
Príslušenstvo: Prevádzková budova VPV ač. 8

Súpisné číslo stavby:2093
Parcelné číslo (parcelné čísla) pozemku, na ktorom je stavba postavená:4784/1
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1
Príslušenstvo: Sklad

Pozemky

Parcelné číslo pozemku:4783/1
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):1599 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/1
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):5670 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817

Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/2
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):66 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/3
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):1269 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/4
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):21 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/5
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):301 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/6
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):1553 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/7
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):150 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/19
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):1440 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/43
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2): 986 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/44
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):2891 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/45
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):2489 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/46
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):3003 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/47
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):538 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/48
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):1196 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/49
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):776 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/50
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):812 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/51
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2): 2850 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/52
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):3342 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/53
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2): 241 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/54
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):1115 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/55
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):1971 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/56
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):144 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/57
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):1711 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/58
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):62 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/59
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):377 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/60
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):157 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/61
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):993 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/62
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):1389 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4784/63
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):799 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4786/1
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):356 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4786/2
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):386 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4786/4
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):406 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4786/5
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):1197 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4786/6
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):337 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4786/7
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):827 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4825/1
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):1525 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4825/8
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):81 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4825/10
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):44 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Parcelné číslo pozemku:4825/14
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Výmera pozemku (m^2):796 m^2
Register: C
Číslo listu vlastníctva:817
Prevádzaný majetkový podiel:1/1

Primeraná cena po znížení (- 10%): 1.809.091,00 €

Ponuka bola zverejnená v registri vedenom Ministerstvom financií Slovenskej republiky dňa 11.04.2025, lehota na doručovanie ponúk bola od 12.04.2025 do 15.05.2025.

Komisia na vyhodnotenie osobitných ponukových konaní a elektronických aukcií Ministerstva dopravy Slovenskej republiky zriadená Rozhodnutím ministra č. 48/2025 jednohlasne konštatuje, že v lehote na doručovanie ponúk nebola doručená žiadna žiadosť na prevod správy v rámci ponukového konania vyššie uvedeného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Ministerstva dopravy Slovenskej republiky a rovnako ani v opakovanom osobitnom ponukovom konaní nebola predložená žiadna ponuka.

V zmysle zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov správca ruší ponukové konanie z dôvodu nesprávneho výpočtu primeranej ceny po znížení.

V Bratislave, dňa .....

[redacted], predseda komisie .....
[redacted], člen komisie .....
[redacted], člen komisie .....
[redacted], člen komisie .....
[redacted], člen komisie .....